

ПРОТОКОЛ

проведения заседания комиссии по землепользованию и застройке
СП Суловский сельсовет МР Бирский район РБ
по вопросу рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки
сельского поселения Суловский сельсовет муниципального района Бирский
район Республики Башкортостан в новой редакции

с.Сулово

09.03.2023

Время: 10 ч. 30 мин.

Комиссия в составе:

Председателя: Асылгареева Н.М. – глава сельского поселения Суловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;
Секретарь: Шулепова Р.А. – управляющий делами администрации сельского поселения Суловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Члены комиссии:

Муратов К.В. – главный архитектор администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Салимова Э.Р. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Всего присутствовало: 4 человек (члены комиссии 4).

Согласно постановлению Правительства Республики Башкортостан от 02.02.2023 №35 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022 №144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году» в 2023 году не требуется проведение публичных слушаний для принятия правовых актов, предусматривающих утверждение проекта правил землепользования и застройки, внесение изменений в них.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Суловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции.

Открыл заседание председатель комиссии: Асылгареева Н.М., сообщила, что постановлением администрации сельского поселения Суловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от 28.02.2022 № 16 было принято решение о подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Суловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой

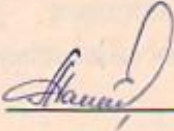
редакции, данное решение опубликовано в газете «Победа» от «05» марта 2022 года и размещено на официальном сайте.

Письменных и устных возражений и предложений в комиссию по землепользованию и застройке сельского поселения Сусловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан не поступало.

Основной докладчик по вопросу: Муратов К.В., сообщил, что представленный проект правил землепользования и застройки сельского поселения Сусловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан выполнен в соответствии с действующими требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектом «Внесение изменений в Генеральный план сельского поселения Сусловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан», Схемой территориального планирования муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, а также в связи с приведением в соответствие видов разрешенного использования земельных участков согласно приказа Росрестра от 10.11.2020 №П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Вывод:

Письменных и устных возражений по представленному проекту не поступало. Принято решение рекомендовать главе сельского поселения Сусловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан направить на утверждение проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Сусловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в Совет сельского поселения Сусловский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Председатель комиссии  Асылгареева Н.М.

Секретарь комиссии  Шулепова Р.А.